



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1115**

1 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5869 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΣΠΕΟΥΖΑ - ΜΟΥΧΑ οικ. Βαθύς», Δήμου Μεθάνων, Νομ. Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/ 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» και ιδίως το άρθρο 9 παρ. 1 του ως άνω Νόμου, καθώς και το γεγονός ότι:

α) Πρόκειται για περιοχή η οποία στο μεγαλύτερο μέρος της είναι καλλιεργήσιμη. Ανατολικά διακρίνεται η ύπαρξη ρέματος. Οι κλίσεις τον εδάφους κυμαίνονται μεταξύ 30 και 80%.

β) Η μορφολογία της ακτής είναι βραχώδης με κλίσεις που κυμαίνονται μεταξύ 80 και 130% περίπου.

γ) Η περιοχή βρίσκεται στο κόλπο Επιδαύρου και επηρεάζεται από Νότιους - Νοτιοδυτικούς ανέμους.

δ) Η ισοβαθής των 50 μέτρων αναπτύσσεται στα 200 μέτρα από την ακτογραμμή ενώ τον 100 μέτρων στα 300 με 600 μέτρα περίπου.

ε) Σύμφωνα με βεβαίωση του μηχανικού Κ. Καραγιάννη στη περιοχή:

ε1) δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

ε2) δεν έχει συνταχθεί ούτε συντάσσεται κτηματολόγιο.

ε3) δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων, περί αιγιαλού».

3. Τις Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 5 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντη, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κων Δ/ντων, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφερείας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 τ.Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις, α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» με την οποία ορίζεται η 10η Απριλίου 2004 ως ημερομηνία περιέλευσης αρμοδιοτήτων του Υπουργείου μας στους Γενικούς Γραμματείς των Διοικητικών Περιφερειών της χώρας.

11. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 της περιοχής «Σπέουζα - Μούχα οικ. Βαθύ, Δήμου Μεθάνων, Ν. Πειραιά που συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2003 από τον Μηχανικό Κων/νο Δ. Καραγιάννη.

12. Την από 26.2.2004 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

13. Τη σύμφωνη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο με ημερομηνία 5444.5/558/04/Αρ. Σχ. 756/1.6.2004/ΥΕΘΑ/ΓΕΝ/Δνση Α2/τμήμα Ιε, έντυπο σήμα του, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 26 Φεβρουαρίου 2004 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας καθώς και το από Απρίλιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα που την συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Μηχανικό Κων/νο Δ. Καραγιάννη με κλίμακα 1:500 επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή καθόρισε με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,3,... 18,19,20 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού δικτύου Γ.Υ.Σ., τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Σπέουζα - Μούχα οικ. Βαθύ», Δήμου Μεθάνων, Ν. Πειραιά, και με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 2΄, 3΄,....18΄, 19΄, 20΄, της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου Γ.Υ.Σ., τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Του άρθρου 3 του νόμου 2971/2001 ΦΕΚ 285/19.12.2001 Τεύχος Α

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Σπέουζα - Μούχα», οικ. Βαθύ, Δήμου Μεθάνων, Ν. Πειραιά.

Στο Βαθύ σήμερα την 26.2.2004 ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω υπογράφοντες.

α) Τσιαβός Γεώργιος Διευθυντής της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Πρόεδρος.

β) Μεγρέμης Χαράλαμπος, ΠΕ/Α΄ Πολιτικός Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Μέλος.

γ) Ζωγράφου - Μπαλομενάκη Χρ. ΠΕ/Α Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Αττικής, ως Μέλος, (απούσα)

δ) Οικονομοπούλου Κων/να Αρχιτέκνων Μηχανικός Διευθύντρια Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πειραιά, ως Μέλος. (απούσα).

ε) Πατούλιας Κων/νος Υπ/ρχος Λ/Σ Λιμενάρχης Πόρου, ως Μέλος.

που αποτελούμε την παραπάνω επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ.Α΄/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 673/19.2.2002 Απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Πειραιά «Περί Συστάσεως Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού», συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμό 724/20.2.2004 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής μεταβήκαμε σήμερα στις 26.2.2004 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 στην περιοχή «Σπέουζα - Μούχα», οικ. Βαθύ, Δήμου Μεθάνων, Ν. Πειραιά και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 της περιοχής Σπέουζα - Μούχα, οικ. Βαθύ Δήμου Μεθάνων, Ν. Πειραιά, που συντάχθηκε τον Απρίλιο ταυ 2003 από τον Μηχανικό Κων/νο Καραγιάννη.

2) Τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9 ήτοι:

α) Πρόκειται για περιοχή η οποία στο μεγαλύτερο μέρος της είναι καλλιεργήσιμη.

Ανατολικά διακρίνεται η ύπαρξη ρέματος. Οι κλίσεις του εδάφους κυμαίνονται μεταξύ 30 και 80%.

β) Η μορφολογία της ακτής είναι βραχώδης με κλίσεις που κυμαίνονται μεταξύ 80 και 130% περίπου.

γ) Η περιοχή βρίσκεται στο κόλπο Επιδαύρου και επηρεάζεται από Νότιους - Νοτιοδυτικούς ανέμους.

δ) Η ισοβαρής των 50 μέτρων αναπτύσσεται στα 200 μέτρα από την ακτογραμμή ενώ τον 100 μέτρων στα 300 με 600 μέτρα περίπου.

ε) Σύμφωνα με βεβαίωση του μηχανικού Κ. Καραγιάννη στη περιοχή:

ε1) δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

ε2) δεν έχει συνταχθεί ούτε συντάσσεται κτηματολόγιο.

ε3) δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

3). Την μετά επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Καθορίζει επί του παραπάνω διαγράμματος την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1,2,3,.....18,19,20 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού Δικτύου ΓΥΣ.

2. Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄,..... , 18΄, 19΄, 20΄, της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού Δικτύου ΓΥΣ επειδή θεωρείται απαραίτητη λόγω της φύσης της συνεχόμενης προς τον Αιγιαλό ξηράς δεδομένου ότι περιλαμβάνεται ο παραλιακός οδικός άξονας (η γραμμή παραλίας στα όρια των ιδιοκτησιών) και της αδυναμίας να εξυπηρετηθούν από τον Αιγιαλό οι σκοποί της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Νόμου 2971/2001, δηλαδή ότι ο Αιγιαλός και Παραλία ως κύριο προορισμό έχουν την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΑΒΟΣ

Τα Μέλη
α) ΧΑΡΑΛ. ΜΕΓΡΕΜΗΣ
β) απούσα
γ) απούσα
δ) ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΤΟΥΛΙΑΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

θάλασσα

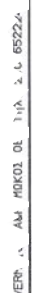
θάλασσα

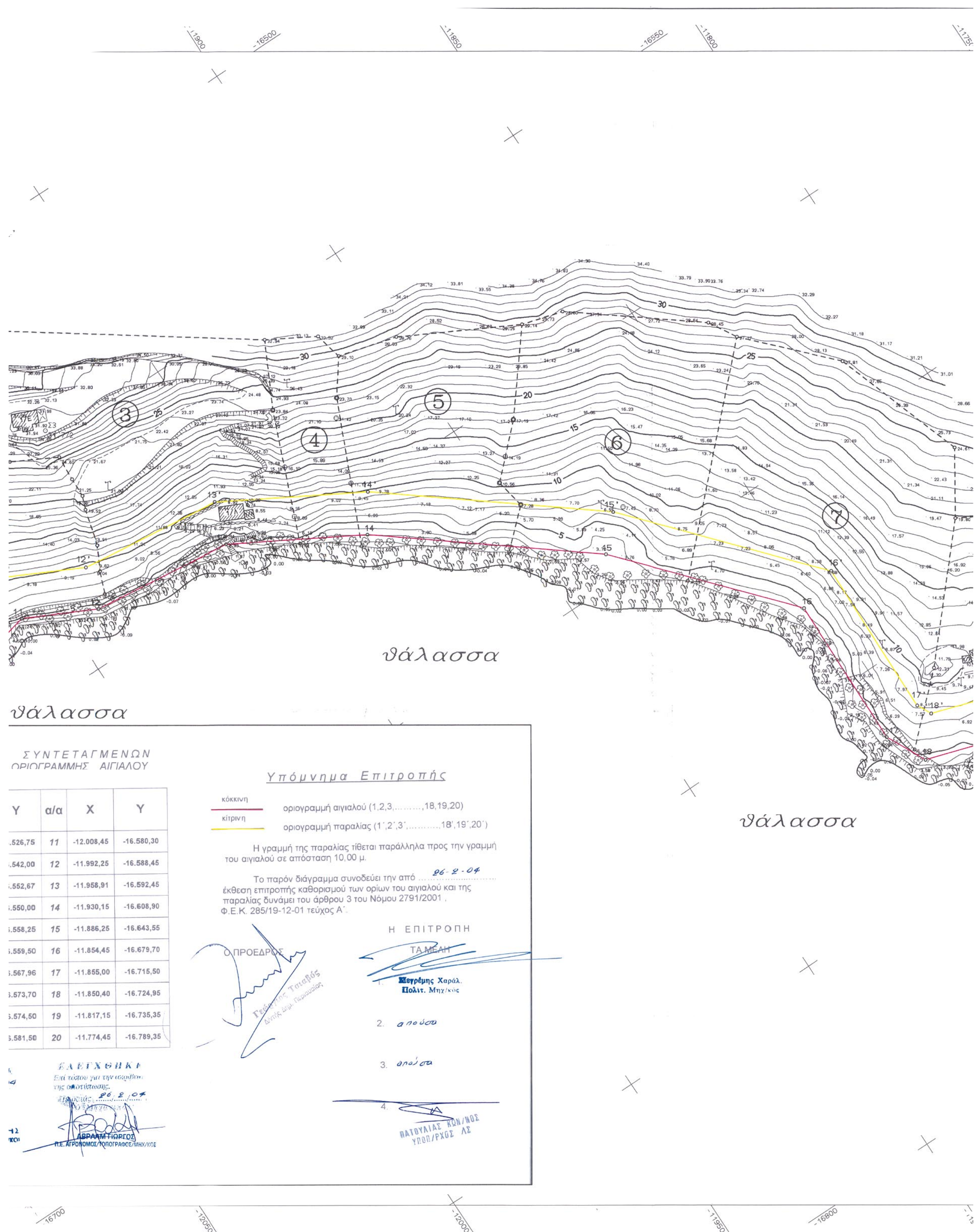
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

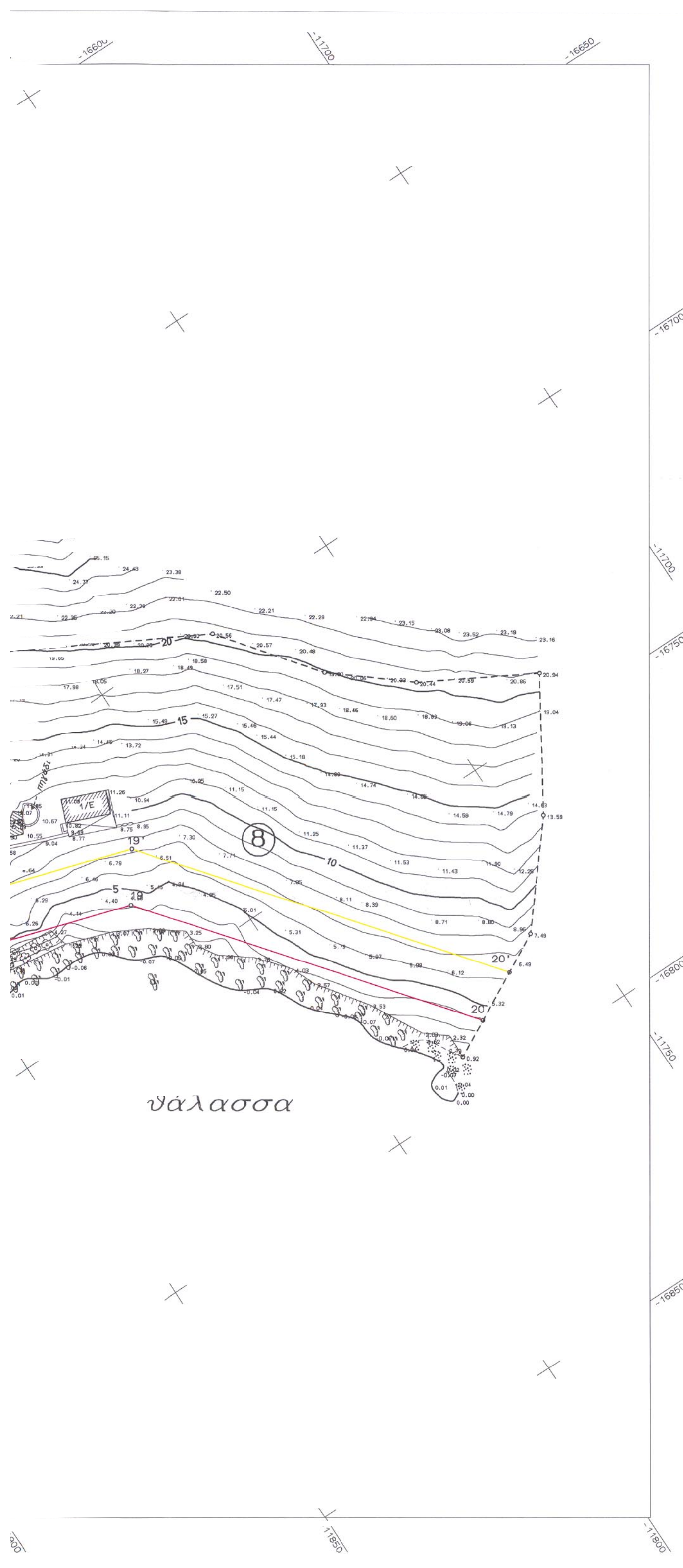
α/α	X
1	-12.194,15
2	-12.164,04
3	-12.101,38
4	-12.089,25
5	-12.070,64
6	-12.057,05
7	-12.046,32
8	-12.032,37
9	-12.024,30
10	-12.013,50

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πειραιάς 26 [illegible]
Ο Προϊστάμενος Τεχνικού Τμήματος
ΝΙΚΟΣ ΣΤΑΘ[illegible]





Y	α/α	X	Y
.526,75	11	-12.008,45	-16.580,30
.542,00	12	-11.992,25	-16.588,45
.552,67	13	-11.958,91	-16.592,45
.550,00	14	-11.930,15	-16.608,90
.558,25	15	-11.886,25	-16.643,55
.559,50	16	-11.854,45	-16.679,70
.567,96	17	-11.855,00	-16.715,50
.573,70	18	-11.850,40	-16.724,95
.574,50	19	-11.817,15	-16.735,35
.581,50	20	-11.774,45	-16.789,35



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Στάση	Στύλος ΟΤΕ
Πόδι πρανούς	Αμμοχαλικώδες εδαφος
Φρύδι πρανούς	Βραχια
Καγκελοπορτα	Θαμνοι
Μανδρότοιχος	Ξηρολιθιά
Ορίο ιδιοκτησιας	

DATUM :ΑΘΗΝΩΝ — Φ.Χ. 1:50000 ΜΕΘΑΝΑ
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ :BESSEL — Φο=37.45 Λο=-0.15
ΠΡΟΒΟΛΗ :ΗΑΤΤ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Τ30 (ΒΑΘΥ) - Τ29 (ΠΡ.ΗΛΙΑΣ)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Τ30 (ΒΑΘΥ)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ - ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ

Α/Α	Χ(m)	Υ(m)	Η(m)
Σ1	-11653.4367	-17086.7465	27.9033
Σ2	-11636.7502	-17123.9949	25.3871
Σ3	-11979.5165	-16546.8900	31.7719
Σ4	-11605.4342	-17194.5351	23.5115
Σ5	-11530.4879	-17255.0721	24.4717
Σ6	-11386.9287	-17330.0115	21.6065
Σ7	-11295.5755	-17404.4013	15.4050
Τ29 (ΠΡ.ΗΛΙΑΣ)	-10147.2600	-18571.5700	120.6300
Τ30 (ΒΑΘΥ)	-11330.9200	-17583.9300	25.6000

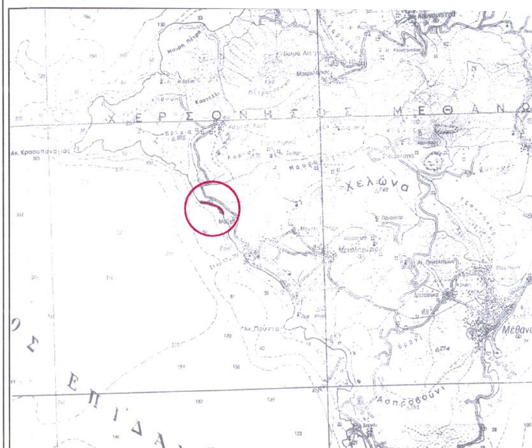
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
(1)	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΛΕΚΚΑΣ
(2)	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΟΥΤΣΑΣ
(3)	ΠΡΩΗΝ ΙΔ/ΣΙΑ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ Β. ΠΑΛΛΗ
(4)	ΜΑΡΙΑ ΣΤΕΦΑΝΗ
(5)	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
(6)	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΤΖΟΥΡΑΝΗΣ
(7)	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
(8)	ΕΙΡΗΝΗ ΠΑΝΤΕΛΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 46.922
ΓΑΛΑΤΑΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ - ΤΗΛ. 22980 25214

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. 1:50000 (ΜΕΘΑΝΑ)



Τεχνικό Γραφείο Μελετών
Κ.Δ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ-Ι.Δ.ΧΟΥΝΤΑΣ-Κ.Χ.ΚΑΡΔΑΡΑΣ
Γαλατάς Τροιζηνίας - τηλ:2298025214 fax:2298023785 Τ.Κ. 18020

θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
έργο	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
θέση	"ΣΠΕΟΥΖΑ-ΜΟΥΧΑ" Οικ.ΒΑΘΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΘΑΝΩΝ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ
εργοδότης	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΟΥΤΣΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2003	υπογραφή

κλίμακα 1:500
ισοδιάσταση 1.00
αρ. σχεδίου ΑΙΓ-1

Αριθ. Οικ. 3910 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Παντελεήμονα στο οικοδομικό τετράγωνο Γ94 Δήμου Γαλλικού, Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/2002) και ειδικά το άρθρο 10 αυτού.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2218/1994 και του άρθρου 5 του Ν. 2240/1994.

6. Την υπ' αρ. 326/1995 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Το διάγραμμα και την τεχνική έκθεση που συνέταξε η ΤΥΔΚ Ν. Κιλκίς.

8. Την υπ' αριθμ. 108/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαλλικού που αφορά αποχαρακτηρισμό του οικοπέδου 03Ν του Ο.Τ. Γ94 του οικισμού Παντελεήμονα, από «χώρο εγκατάστασης μεταφοράς, συνεργεία και χονδρεμπόριο» σε απλά δομήσιμο.

9. Την υπ' αριθμ. 2535/13.10.2004 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος στο Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Κιλκίς, που το Συμβούλιο την έκανε δεκτή ομόφωνα στην από 15.10.2004 Συνεδρίασή του.

10. Τα αποδεικτικά ανάρτησης-δημοσιοποίησης και τα λοιπά απαιτούμενα δικαιολογητικά.

11. Το γεγονός ότι ο «χώρος για εγκαταστάσεις μεταφοράς, συνεργεία και χονδρεμπόριο» δεν συνιστά κοινοφελή χρήση, άρα ο προτεινόμενος αποχαρακτηρισμός δεν αντίκειται στο άρθρο 10 του Ν. 3044/2002.

12. Το γεγονός ότι η προβλεπόμενη από το ισχύον Γ.Π.Σ. χρήση στο σημείο αυτό (Γενική Κατοικία) δεν απαγορεύει την προτεινόμενη τροποποίηση.

13. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα (7 χρόνια από την κύρωση της Πράξης Εφαρμογής), δεν υπήρξε ενδιαφέρον για ανάπτυξη κάποιας δραστηριότητας στο εν λόγω Ο.Τ. συναφούς με τη σημερινή χρήση, ενώ αντίθετα υπάρχει πιεστική ανάγκη αποκατάστασης παλιννοστούντων Ελλήνων.

14. Το γεγονός ότι η προς αποχαρακτηρισμό έκταση οικόπεδο (03Ν) αποτελεί τμήμα μόνο του Ο.Τ. Γ94, η δε υπόλοιπη έκτασή του διατηρείται με χρήση χονδρεμπορίου-συνεργείων-μεταφοράς.

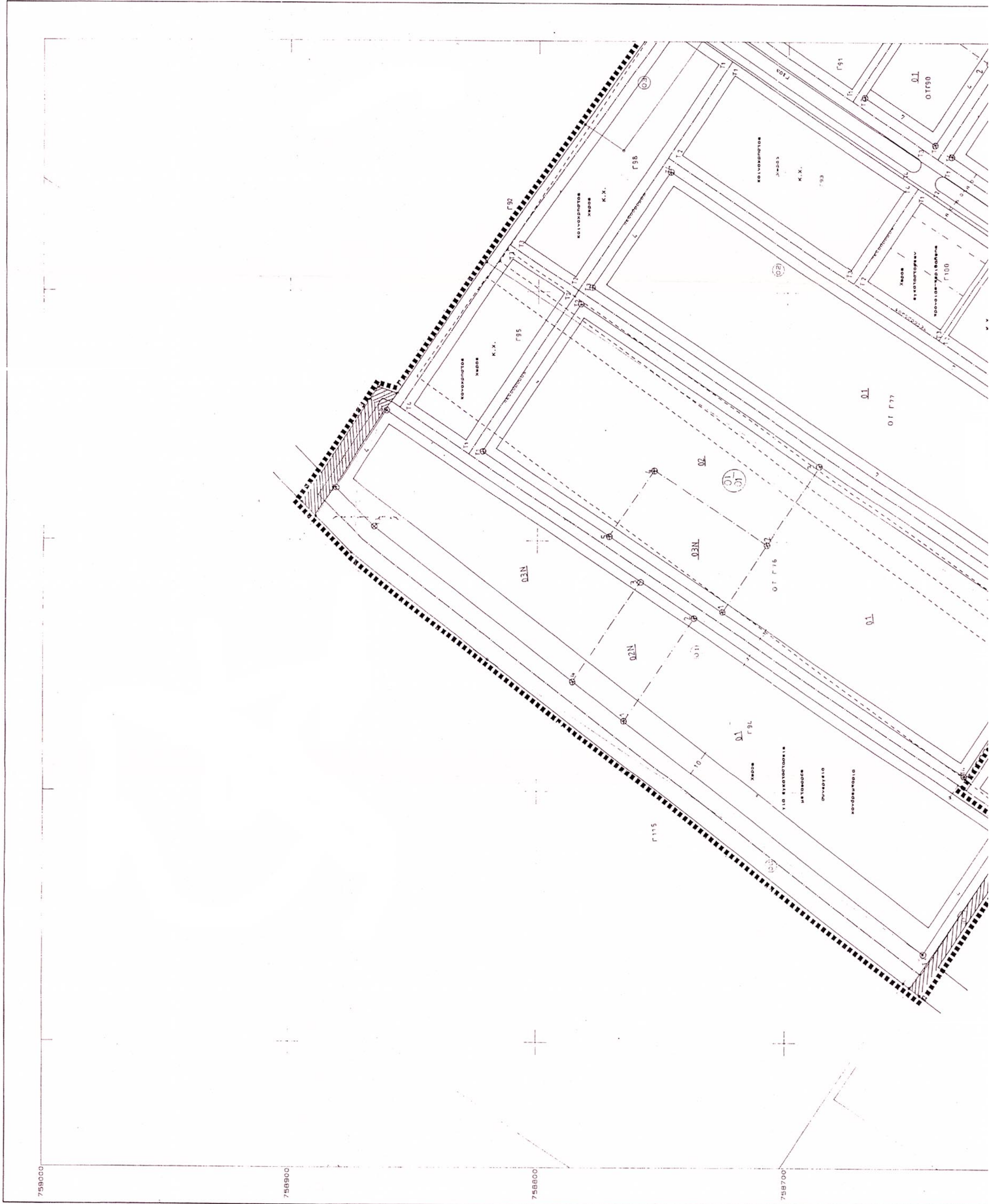
15. Το γεγονός ότι από την Απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Γαλλικού, αποφασίζουμε:

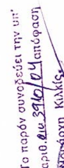
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Παντελεήμονα στο Ο.Τ. Γ94 και συγκεκριμένα τον αποχαρακτηρισμό του οικοπέδου 03Ν από «χώρο για εγκαταστάσεις μεταφοράς, συνεργεία και χονδρεμπόριο» σε απλά δομήσιμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 3 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΙΛΚΙΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΣΑΝΤΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
Κ.Α. 07.63
1/05.04



Ο.Τ. Γ106

Ο.Τ. 107

Ο.Τ. Γ87

Ο.Τ. Γ88

Ο.Τ. Γ89

Ο.Τ.Γ90

Ο.Τ. Γ77

Ο.Τ. Γ76

Κ.Χ. Γ102

Κ.Χ. Γ101

Κ.Χ. Γ93

Γ100

Γ91

Γ96

Το παρόν αναρτήθηκε από 1-7-04 έως 15-7-04 και αφορά την απόφαση 108/2004 του Δημοτικού Συμβουλίου

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΑΛΛΙΚΟΥ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΛΓΑΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΛΙΚΟΥ Ν. ΚΙΛΚΙΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΥΔΚ

ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΜΟΥΡΑΤΟΓΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ Τοπογράφος Μηχ/κος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
ΜΕ φ=40 15 ΚΑΙ λ=-0 15

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	DELCO ΕΠΕ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΜΠΟΥΖΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΝΟΜΟΣ	07	ΚΙΛΚΙΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	056	ΝΕΑΣ ΣΑΝΤΑΣ-ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
		ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ		DELCO ΕΠΕ	
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΙΟΥΛΙΟΣ 1993	

ΣΤ... Χ. ΜΑΤΘΑΙΟΣ